

진주 포레스트 부영(10년 공공임대) 무순위 청약(사후접수) 입주자모집공고문

- 본 아파트의 무순위 청약(사후접수) 입주자모집공고일은 2020.06.24.입니다.(청약자격조건의 기간, 나이, 지역우선 등의 청약자격조건 판단기준일입니다.)
- 본 주택 사후접수 청약신청은 인터넷만 가능하오니 사전에 인터넷뱅킹 가입 및 공인인증서를 발급 받으시기 바랍니다.
- 본 주택 최초 관리번호는 2020-000538 이며 자세한 사항은 해당 공고문을 참고하시기 바랍니다.

I **공급내역 및 공급금액**

- 공급위치 : 경상남도 진주시 충무공동 145
- 공급규모 : 일반공급 840세대 중 정당계약 계약 이후 잔여 물량 593 세대

주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	잔여세대	잔여세대 동 호수 (동/호수)												
				동	호 수											
2020-910010	01	59.9925A	444	101	0201 0804	0204 0904	0301 1004	0304	0401	0404	0501	0504	0601	0604	0701	0704
				102	0201	0202	0302	0401	0402	0501	0502	0601	0602			
				103	0201 1004 2101	0204 1101 2201	0301 1104 2204	0304 1201 2301	0401 1301 2304	0404 1401 2401	0501 1501 2501	0604 1504 2504	0801 1601 1801	0804 1801 1904	0901 1904 2004	2004
				104	0101 0402 0802 1402 1901	0102 0403 0803 1403 1902	0103 0404 0904 1001 1101 1501 1903	0201 0501 1001 1501 1904	0202 0502 1101 1502 2001	0203 0601 1102 1504 2002	0204 0602 1103 1601 2003	0301 0603 1104 1603 2004	0302 0604 1201 1604 2101	0303 0702 1203 1703 2103	0304 0703 1204 1801 2201	0401 0704 1301 1803 2202
				105	0101 0402 0801 1104 1503 2104	0102 0404 0802 1202 1601 2201	0104 0501 0804 0901 1301 1703	0201 0502 0902 1302 1704	0202 0503 0904 1303 1801	0203 0504 1001 1401 1902	0204 0601 1002 1403 2001	0301 0602 1003 1404 2002	0302 0604 1101 1501 2003	0303 0701 1102 1502 2004	0304 0702 1103 1502 2103	0401 0704 1301 1801 2103
				106	0201 0502 0803 1304	0202 0504 0804 1401	0203 0601 0901 1402	0204 0602 1003 1403	0301 0603 1004 1502	0303 0604 1102 1503	0304 0701 1103 1504	0401 0702 1202 1601	0402 0703 1203 1603	0403 0704 1301 1604	0404 0801 1302 1702	0501 0802 1303 1704

					1801	1802	1803	1804	1901	1903	1904					
				107	0201 0904 1801	0204 1001 1901	0301 1004 1904	0304 1101 2001	0401 1104 2004	0404 1201 2101	0504 1204 2104	0601 1304 2201	0604 1401 2404	0701 1501 2501	0704 1504	0901 1701
				108	0101 0601 0903 1402 1901	0102 0602 0904 1403 1904	0104 0603 1002 1501 2001	0201 0604 1004 1502 2004	0202 0701 1101 1601 2101	0203 0702 1103 1602 2103	0204 0704 1203 1701 2202	0303 0801 1204 1702 2203	0401 0802 1301 1703 2204	0501 0803 1302 1704	0502 0901 1303 1704	0503 0902 1304 1801
				109	0101 0503 1102 1603	0102 0602 1104 1702	0103 0701 1301 1801	0104 0704 1302 1803	0201 0801 1303 1902	0202 0803 1304 1903	0203 0901 1401 2002	0302 0902 1402 2003	0303 0903 1501 2004	0404 0904 1502 2101	0501 1001 1601 2103	0502 1002 1602 2104
				110	0205 0701 1205 1604	0206 0706 1206 1605	0304 0805 1301	0305 0806 1304	0401 0901 1306	0405 0905 1401	0406 1001 1404	0501 1005 1405	0504 1006 1406	0505 1105 1501	0604 1106 1505	0605 1204 1506
				111	0101 1001 1904	0104 1004 2001	0204 1104 2004	0301 1201 2101	0304 1304 2104	0404 1401 2301	0501 1501 2304	0504 1504 2401	0601 1601 2404	0704 1704	0804 1804	0904 1901
	02	59.9885B	149	101	0302 1003	0303	0402	0403	0502	0503	0602	0603	0702	0703	0803	0903
				103	0202 1002 1703	0302 1003 1803	0303 1102 1902	0403 1202 2002	0502 1203 2003	0503 1302 2102	0602 1402 2202	0603 1502 2203	0702 1503 2402	0802 1602 2502	0902 1603 2503	0903 1702
				107	0202 0803 1502 2302	0203 0902 1503 2303	0302 0903 1602 2402	0303 1002 1603 2403	0403 1003 1703 2502	0502 1102 1802 2503	0503 1202 1902	0602 1203 1903	0603 1302 2003	0702 1303 2102	0703 1402 2103	0802 1403 2203
				110	0202 1002	0203 1003	0302 1202	0402 1302	0403 1303	0502 1402	0503 1502	0602 1503	0603 1602	0703 1603	0803	0902
				111	0103 0903 1603 2403	0203 1002 1702	0302 1003 1703	0303 1103 1802	0402 1202 1902	0403 1203 1903	0502 1302 2003	0503 1303 2102	0602 1402 2202	0702 1403 2203	0703 1503 2303	0802 1602 2402

II 청약신청 / 당첨자 발표

■ 청약신청 자격

- 입주자모집공고일 현재 만 19세 이상의 성년자로서 대한민국에 거주하는자(1인 1건만 청약가능하며 중복 청약시 무효 처리함)
- 청약통장 가입 여부와 무관하며, 청약신청금은 없음(당첨자선정 또는 계약체결시 당첨자명단으로 관리되지 않음)

■ 청약신청 제한

- 동 주택에 당첨되어 계약을 체결한 자 또는 예비입주자로서 추가입주자로 선정된 자
- 동 주택에 당첨된 후 계약을 포기한 자
- 동 주택에 당첨된 후 부적격자로 판정된 자

■ 청약신청등 주요일정

구 분	접수일	당첨자발표	입주자 선정 방법 및 동·호수 결정
일 정	06월 30일(화)	07월 03일(금)	<ul style="list-style-type: none"> • 한국감정원 컴퓨터 입주자 선정 프로그램에 의해 당첨자 및 동·호수 배정을 무작위로 결정합니다. • 한국감정원은 당첨자에 대하여 SMS 등 개별통지는 하지 않음. • 입주자 선정 시 경쟁이 있는 경우 주택형별 잔여세대수의 100%까지 무작위 추첨으로 예비입주자를 선정합니다.
방 법	인터넷 청약 (08:00 ~ 17:30)	개별조회 (www.applyhome.co.kr 공인인증서 로그인후 조회 가능)	
장 소	한국감정원 청약Home(www.applyhome.co.kr) - [APT무순위] 메뉴 ▪ 청약통장 불필요	한국감정원 청약Home(www.applyhome.co.kr) [APT무순위] 메뉴 ▪ 10일간만 게시	

※당첨자 명단은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며, 당사에서는 당첨자 발표일에 SMS 발송

III 당첨자 계약 체결

■ 계약체결 : 2020.07.06.(월) ~ 08(수) 당사 주택 홍보관

■ 계약체결시 구비서류

구 분	구 비 서 류	계약시 구비사항
공통서류 (본인 계약시)	신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권 등)	재외동포는 국내거소신고증 사본 또는 국내거주신고사실증명서 외국인은 외국인등록증 사본 또는 외국인등록사실증명서
	계약자의 인감도장	
	계약자의 인감증명서 1통	아파트 계약용
	주민등록등본	현 거주지 확인
	계약금 무통장 입금 영수증	계약금 현금 수납 불가
제3자 대리계약시	공통서류 일체	

(본인 이외는 모두 대리인으로 간주)	대리인 신분증	
	위임장	당사 비치
	계약자의 인감증명서 1통(추가)	아파트 계약 위임용(발급일 확인)

■ 상기 구비서류는 무순위 청약 잔여세대 모집공고일 (2020.06.24.)이후 발행분에 한함

■ **계약 및 기타 유의사항**

- 당첨자의 거주지역, 연령, 세대주 여부 등을 확인할 수 있는 증빙서류를 제출받아 검증결과 신청자격 요건과 달라 부적격자로 확인되는 경우, 당첨사실은 취소되며 납부된 계약금은 이자 없이 원금만 환불됨.
- 향후 미계약세대가 발생할 경우 별도의 공고 없이 수의계약으로 공급할 예정임

IV 기타 주요사항

■ 본 무순위 입주자모집공고 상 명시되지 않은 임대공급금액 및 분양전환 관련 유의사항은 최초 입주자 모집공고 내용을 준용합니다.

■ **입주예정** : 2020년 6월

■ **주택홍보관** : 경상남도 진주시 충무공동 145 단지내 상가 2층

■ **홈페이지** : <http://jinjuforest.sarangeuro.co.kr/>

■ **문의전화** : ☎ 1577-5533, ☎ 홍보관 055)763-4025